



## Modulbyggnad ca 147kvm

### Beskrivning

Rymlig och flexibel modulbyggnad med en genomtänkt planlösning som passar utmärkt för exempelvis kontor, personalutrymmen, projektkontor eller etablering på arbetsplats.

Byggnaden har en total yta på cirka 147 m<sup>2</sup> och erbjuder en bra kombination av öppna ytor och separata rum. Planlösningen skapar goda möjligheter att anpassa lokalerna efter verksamhetens behov, med plats för exempelvis kontorsarbetsplatser, mötesrum, personalytor och gemensamma utrymmen.

Vid entrén finns både WC och RWC, det vill säga en tillgänglighetsanpassad toalett, samt ett mindre städförråd med utslagsback. Längre in i byggnaden finns ett välutrustat köksutrymme med arbetsytor, diskmaskin, kyl och frys samt plats för installation av ugn och spis.

Modulbyggnaden erbjuder även ett större separat rum som lämpar sig väl som exempelvis kontor eller mötesrum. Därutöver finns en generös öppen sal med många användningsmöjligheter, såsom matsal, öppet kontorslandskap, konferensrum eller samlingsyta. Den flexibla planlösningen gör det enkelt att anpassa lokalerna efter verksamhetens behov, både idag och över tid.

### Produktdata

**Objekt** : 12917

**Dimensioner** : 8450 × 17400 mm

**Total yta (m<sup>2</sup>)** : 147

**Försäljningskick** : Funktionskontrollerad

Till- och frånluftsaggregat av typen VL 100 finns installerade i både den stora öppna salen och kontoret/mötesrummet.

Tack vare den flexibla planlösningen och de praktiska funktionerna lämpar sig byggnaden för många olika typer av verksamheter. Den passar särskilt bra som kontorsbyggnad, personalbyggnad, projektkontor, kontorslokal eller som del av en större arbetsplatsetablering.

En rymlig och funktionell modulbyggnad med goda möjligheter att skapa en komplett och effektiv arbetsmiljö.

## Bilder





